

Fakultät BAUWESEN

Postanschrift:	Theodor-Körner-Allee 16, 02763 Zittau E-Mail: f-b@hs-zigr.de	
Standort:	Schliebenstraße 21, 02763 Zittau (Haus Z II)	
Dekan:	Prof. Dr. Dr. Thomas Reichart	Z II, Zi. 14 Tel. 03583 61-1632/33 E-Mail: f-b@hs-zigr.de
Sekretariat:	Martina Fleischer	Z II, Zi. 13 Tel. 03583 61-1632/33 Fax 03583 61-1627 E-Mail: m.fleischer@hs-zigr.de
Studienorganisation:	Ulrike Schmidt	Z II, Zi. 9 Tel. 03583 61-1625 E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de
Prodekan:	Prof. Dr.-Ing. Hermann Slansky	Z II, Zi. 207 Tel. 03583 61-1677 E-Mail: h.slansky@hs-zigr.de
Studiendekan:	Prof. Dr.-Ing. Jens Bolsius	Z II, Zi. 106.2 Tel. 03583 61-1648 E-Mail: jbolsius@hs-zigr.de
Vorsitzender des Prüfungsausschusses:	Prof. Dr.-Ing. Hermann Slansky	Z II, Zi. 207 Tel. 03583 61-1677 E-Mail: h.slansky@hs-zigr.de
Studiengangsbeauftragter Technisches Gebäudemanagement:	Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling	Z II, Zi. 106.4 Tel. 03583 61-1649 E-Mail: j.krimmling@hs-zigr.de
Studiengangsbeauftragter Vorbeugender Brandschutz:	Prof. Dr.-Ing. Jens Bolsius	Z II, Zi. 106.2 Tel. 03583 61-1625 E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de
Studiengangsbeauftragter Wohnungs- und Immobilienwirtschaft:	Prof. Dr. jur. Dipl.-Ing. Tilmann Hillesheim	Z II, Zi. 2 Tel. 03583 61-1625 E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de
Dekanatsrat:	Dr.-Ing. Lothar Kahnt	Z II, Zi. 10 Tel. 03583 61-1629 E-Mail: l.kahnt@hs-zigr.de
Gleichstellungsbeauftragte:	Dr.-Ing. Liane Vogel	Z II, Zi. 103 Tel. 03583 61-1689 E-Mail: l.vogel@hs-zigr.de

Mitglieder des Fakultätsrates:

Professoren:

Prof. Dr. Dr. Thomas Reichart, Vorsitzender
Prof. Dipl.-Ing. Architekt Karl Maria Böhmer
Prof. Dr.-Ing. Matthias Fichna
Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling
Prof. Dr.-Ing. Hermann Slansky
Prof. Dr.-Ing. habil. Reinhard Schwerter
Prof. Dipl.-Ing. Architekt Michael Vaerst

Mitarbeiter:

Dr.-Ing. Lothar Kahnt
Dr.-Ing. Liane Vogel, Gleichstellungsbeauftragte
Dipl.-Ing. Hilmar Klinger

Studentische Vertreter:

Anna Suske, BAb 09
Felix Beck, BAb 09

Professoren der Fakultät:

Prof. Dipl.-Ing. Architekt Karl Maria Böhmer Berufungsgebiet: Entwerfen und Baukonstruktion	Z IVa, Zi. A 0.09 Tel. 03583 61-1625 E-Mail: k.boehmer@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Jens Bolsius Berufungsgebiet: Bauphysik/Bauklimatik und Raumluftechnik	Z II, Zi. 106.2 Tel. 03583 61-1648 E-Mail: jbolsius@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Matthias Fichna Berufungsgebiet: Baukonstruktion	Z II, Zi. 16.3 Tel. 03583 61-1637 E-Mail: m.fichna@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Roland Gocht Berufungsgebiet: Baustatik und Festigkeit	Z II, Zi. 15.4 Tel. 03583 61-1635 E-Mail: r.gocht@hs-zigr.de
Prof. Dr. jur. Dipl.-Ing. Tilmann Hillesheim Berufungsgebiet: Baurecht und Projektmanagement	Z II, Zi. 2 Tel. 03583 61-1619 E-Mail: t.hillesheim@hs-zigr.de
Prof. Dr. rer. pol. Stefan Kofner, MCIH Berufungsgebiet: Immobilien- und Bauwirtschaft/ Immobilienmanagement	Z II, Zi. 215 Tel. 03583 61-1641 E-Mail: s.kofner@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling Berufungsgebiet: Technisches Gebäudemanagement	Z II, Zi. 106.4 Tel. 03583 61-1649 E-Mail: j.krimmling@hs-zigr.de

Prof. Dr. Dr. Thomas Reichart Berufungsgebiet: Wohnungs- und Immobilienwirtschaft	Z II, Zi. 112.3 Tel. 03583 61-1680 E-Mail: t.reichart@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Christian Schurig Berufungsgebiet: Stahl- und Holzbau	Z II, Zi. 16.2 Tel. 03583 61-1647 E-Mail: c.schurig@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Bettina Schütze Berufungsgebiet: Vermessungswesen	Z II, Zi. 18.3 Tel. 03583 61-1658 E-Mail: b.schuetze@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. habil. Reinhard Schwerter Berufungsgebiet: Erd- und Grundbau	Z II, Zi. 19 Tel. 03583 61-1692 E-Mail: r.schwerter@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Hermann Slansky Berufungsgebiet: Baustofftechnik	Z II, Zi. 207 Tel. 03583 61-1677 E-Mail: h.slansky@hs-zigr.de
Prof. Dr.-Ing. Jos Tomlow Berufungsgebiet: Grundlagen der Gestaltung und Denkmalpflege	Z II, Zi. 115.4 Tel. 03583 61-1650 E-Mail: j.tomlow@hs-zigr.de
Prof. Dipl.-Ing. Architekt Michael Vaerst Berufungsgebiet: Entwerfen, Gebäudelehre und CAD	Z IVa, Zi. A 0.08 Tel. 03583 61-2165 Z II, Zi. 116 Tel. 03583 61-1678 E-Mail: vaerst@hs-zigr.de
Prof. Dipl.-Ing. Thomas Worbs Berufungsgebiet: Massivbau	Z II, Zi. 6 Tel. 03583 61-1622 E-Mail: tworbs@hs-zigr.de

Honorarprofessoren/Lehrbeauftragte:

Dr.-Ing. Annette Haufe	Lehrfach: Landschaftsarchitektur
Dipl.-Ing. (TH) Lutz Günther	Lehrfach: Massivbrückenbau
Prof. Dr.-Ing. Bert Oschatz	Lehrfächer: Erneuerbare Energien, Regenerative Energien
Dipl.-Ing. (FH) Katrin Reuter	Lehrfach: Straßenbau I
Dipl.-Ing. (FH) Michael Risch	Lehrfächer: Bauleitung/Unternehmens- führung, Baubetrieb (Bauorganisation)
Stadtplaner/Dipl.-Ing. Architektur Christoph Wessling	Lehrfach: Städtebau

Mitarbeiter der Fakultät:

Dipl.-Ing. (FH) Jan Fallgatter Lehrkraft für besondere Aufgaben	Z IVa, Zi. A 0.10 Tel. 03583 61-2107 E-Mail: jfallgatter@hs-zigr.de
Martina Fleischer Sekretärin	Z II, Zi. 13 Tel. 03583 61-1632/33 E-Mail: m.fleischer@hs-zigr.de
Jens Freudenberg Laborleiter Modellbau	Z IVa, Zi. A 0.05 Tel. 03583 61-2105 E-Mail: j.freudenberg@hs-zigr.de
Dipl.-Ing. Grit Huwaldt Laborleiter Geotechnik	Z II, Zi. 8 Tel. 03583 61-1624 E-Mail: g.huwaldt@hs-zigr.de
Dr.-Ing. Lothar Kahnt Laborleiter Gebäudetechnik	Z II, Zi. 10 Tel. 03583 61-1629 E-Mail: l.kahnt@hs-zigr.de
Dipl.-Ing. Bernd Kaufmann Laborleiter Baustofftechnik/Bauwerksdiagnostik	Z II, Zi. K4 Tel. 03583 61-1603 E-Mail: b.kaufmann@hs-zigr.de
Dipl.-Ing. Hilmar Klinger Laborleiter Vermessung/GIS	Z II, Zi. 18.4 Tel. 03583 61-1673 E-Mail: h.klinger@hs-zigr.de
Dipl.-Lehrer, Immobilienwirt (Diplom VWA) Jürgen Koblitz Laborleiter Immobilienwirtschaft	Z II, Zi. 216 Tel. 03583 61-1690 E-Mail: j.koblitz@hs-zigr.de
Dipl.-Ing. Matthias Leipert Laborleiter CAD-Labor	Z II, Zi. 214.3 Tel. 03583 61-1684 Z II, Zi. 212 Tel. 03583 61-1682 E-Mail: m.leipert@hs-zigr.de
Dr.-Ing. Ernst Richter Lehrkraft für besondere Aufgaben	Z II, Zi. 18.2 Tel. 03583 61-1631 E-Mail: e.richter@hs-zigr.de
Ulrike Schmidt Sachbearbeiterin	Z II, Zi. 9 Tel. 03583 61-1625 E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de
Dr.-Ing. Liane Vogel Laborleiter Bauphysik und Klimatechnik	Z II, Zi. 103 Tel. 03583 61-1689 E-Mail: l.vogel@hs-zigr.de
Dipl.-Ing. (FH) Steffen Zücker Lehrkraft für besondere Aufgaben	Z II, Zi. 015.3 Tel. 03583 61-1602 E-Mail: s.zuecker@hs-zigr.de

Studiengang TECHNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT

Zulassung: Die Zulassungsvoraussetzungen sind mindestens 180 ECTS-Punkte mit berufsqualifizierendem Hochschulabschluss auf einem Gebiet mit Bezug zum Technischen Gebäudemanagement oder der Nachweis über gleichwertige Studien- und Prüfungsleistungen in einem verwandten Studiengang an einer Hochschule.

Abschluss: Master of Engineering - M.Eng.

Studienort: Zittau

Studienbeginn: Sommersemester

Ausbildungsziel besteht in der Vermittlung grundlegender Kenntnisse und Fähigkeiten im Bereich des technischen Facility Managements (FM) bzw. des Technischen Gebäudemanagements als ein wesentlicher Bestandteil von FM. Der Facility Manager ist ein Generalist, der die Fähigkeiten und Kompetenzen zur Gesamtschau aller Systeme bei der Planung, Errichtung und beim Betrieb besitzt, der technische Beratungen erteilt, Wirtschaftlichkeitsanalysen liefert und den Anlagenbetrieb im Zusammenwirken überwacht, analysiert und beurteilt.

Schwerpunkt ist das Technische Gebäudemanagement. Dabei geht es um das optimale Betreiben komplexer Gebäude wie z. B. Hochhäuser, Einkaufszentren, Büro- und Verwaltungsgebäude.

Ablauf des Studiums:

Regelstudienzeit: 4 Semester (2 Jahre) und wird von 3 Fachhochschulen durchgeführt

1. - 2. Semester: Studiensemester

3. Semester: Die Studierenden durchlaufen nacheinander 3 fünfwöchige Blockseminare in Zittau, Zwickau und Mittweida.

4. Semester: Master-Arbeit

Inhaltliche Schwerpunkte:

- Energiemanagement
- Moderne Heizungs- und Klimasysteme
- Gebäudeautomation
- Gebäudesimulation
- Unternehmensführung
- Qualitätsmanagement
- Sprachen

Einsatzbereiche nach dem Studium:

- Facility Management
- Gebäudemanagement
- Planungs- und Ingenieurbüros
- Anlagenbau
- Anlagenentwicklung
- Forschung und Entwicklung
- Energieversorgungsunternehmen
- Öffentliche Gebäudeverwaltungen
- Wohnungsunternehmen
- Gutachterbüros

Fachstudienberatung:

Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling

Tel. 03583 61-1649 oder 61-1625

E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de

Weitere Informationen:

<http://www.hs-zigr.de/bauwesen>

StudienablaufplanWeitere Informationen: <http://www.hs-zigr.de/Modulkatalog/>Studiengang: **TECHNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT**
(Masterstudium)

Nr.	Modul	Form	SWS/Semester				SWS	ECTS
			1	2	3	4		
01	Komplexe Heizsysteme	V	2				4	4
		S/Ü	2					
		P						
02	Ausgewählte Themen der Raumluftechnik	V	2				4	4
		S/Ü	2					
		P						
03	Rohrleitungstechnik	V	2				4	5
		S/Ü	1					
		P	1					
04	Moderne Energieversorgungskonzepte	V	2				4	4
		S/Ü	2					
		P						
05	Elektrische Gebäudeausrüstung	V	2				4	5
		S/Ü	2					
		P						
06	Gebäudeleittechnik	V	2				4	5
		S/Ü	2					
		P						
07	Fremdsprachen II (produktive Sprachtätigkeiten)	V					4	3
		S/Ü	4					
		P						
08	Projektmanagement	V		2			4	5
		S/Ü		2				
		P						
09	Kommunal-, Energie- und Umweltrecht	V		2			3	5
		S/Ü		1				
		P						
10	Immobilieninvestition und Investitionsbewertung	V		2			4	5
		S/Ü		2				
		P						
11	Controlling	V		2			4	5
		S/Ü		2				
		P						
12	Optimierungsstrategien im Facility Management	V		2			4	5
		S/Ü		2				
		P						
13	Unternehmensführung	V		2			4	5
		S/Ü		2				
		P						
14	Planungsmanagement und Gebäudeautomation	V			4		7	10
		S/Ü			3			
		P						
15	Qualitätsmanagement	V			2		3	4
		S/Ü			1			
		P						
16	Umweltgerechte Raumklimagegestaltung	V			3		6	6
		S/Ü			3			
		P						

Nr.	Modul	Form	SWS/Semester				SWS	ECTS
			1	2	3	4		
17	Gebäudesimulation/Gebäudesystemtechnik	V			2		4	6
		S/Ü			2			
		P						
18	Krankenhausbetriebstechnik	V			2		3	4
		S/Ü			1			
		P						
19	Abschlussmodul (Master-Arbeit und Verteidigung)	V					2	30
		S/Ü						
		P				2*		
Gesamt			28	23	23	2	76	120

V - Vorlesung; S/Ü - Seminar/Übung; P - Praktikum; * - Konsultation

SWS - Semesterwochenstunden (1 SWS = 45 min Lehrveranstaltung pro Woche im Semester)

ECTS - European Credit Transfer System: Punktezahl entspr. europäischem Leistungspunktesystem
(1 ECTS-Punkt entspricht einem studentischen Arbeitsaufwand von 30 Zeitstunden)

Studiengang VORBEUGENDER BRANDSCHUTZ

Der Masterstudiengang Vorbeugender Brandschutz ist ein postgradualer berufsbegleitender Studiengang im Sinne der beruflichen Weiterqualifizierung. Er wird seit 2003 in enger Zusammenarbeit mit dem Europäischen Institut für postgraduale Bildung an der TU Dresden e.V. (EIPOS) angeboten. Ziel ist es, die Ausbildungslücke im Brandschutz zwischen dem Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens sowie anderen Ingenieurdisziplinen und den Anforderungen an Fachplaner und Sachverständige für vorbeugenden Brandschutz zu schließen und mit einem international anerkannten akademischen Abschluss (Master of Engineering Vorbeugender Brandschutz) zu dokumentieren.

Aufbau des Studiums:

Der Masterstudiengang wendet sich an Architekten, Bauingenieure und Ingenieure für Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Klimatechnik sowie an Ingenieure vergleichbarer Disziplinen. Die Gesamtdauer des Studiums erstreckt sich über zwei Jahre inklusive der Verteidigung der Master-Arbeit. Innerhalb dieser Zeit werden neun Wochenkurse (einschließlich Sonnabend) zu je 54 Stunden Lehrveranstaltung angeboten. Diese Präsenzwochen repräsentieren im Wesentlichen die fachlichen Schwerpunkte und Zielsetzungen der Ausbildung und sind daher als Module ausgewiesen. Separate Module sind eine studienbegleitende Projektarbeit und die Master-Arbeit. Die Lehrinhalte werden von Hochschullehrern und von national sowie international anerkannten Fachleuten vertreten. Der Studiengang wurde im Oktober 2006 durch ACQUIN akkreditiert.

Für die Studienzulassung ist ein erfolgreich abgeschlossenes Studium in staatlich oder staatlich anerkannten Studiengängen auf dem Gebiet des Bauwesens, der Architektur, der Gebäudetechnik, der TGA, der Wärmetechnik oder vergleichbarer technischer Fachrichtungen erforderlich. Darüber hinaus ist eine einschlägige Berufserfahrung nachzuweisen, die nach Abschluss des Studiums zu erbringen ist. Die Studienvoraussetzungen sind im Sächsischen Hochschulgesetz sowie in der Prüfungs- und Studienordnung detailliert benannt.

Abschluss: Master of Engineering - MEng

Studienorte: Zittau und Dresden

Ablauf des Studiums:

Regelstudienzeit: 4 Semester (2 Jahre)

- | | | |
|--------------|-----------|---|
| 1. Semester: | Modul 1: | Brandrisiko, Brandschäden, Brandsicherheit |
| | Modul 2: | Baukonstruktiver Brandschutz |
| | Modul 3: | Anlagentechnischer Brandschutz |
| 2. Semester: | Modul 4: | Abwehrender und organisatorischer Brandschutz |
| | Modul 5: | Gefahrenschwerpunkte und Brandschutzkonzepte |
| | Modul 6: | Brandschutz in der Gebäudetechnik |
| 3. Semester: | Modul 7: | Brandschutzingenieurwesen |
| | Modul 8: | Planung, Ausschreibung u. Ausführung von Brandschutzmaßnahmen |
| | Modul 9: | Versicherung, Haftung und Sachverständigenwesen |
| | Modul 10: | studienbegleitende Projektarbeit mit Verteidigung |
| 4. Semester: | Modul 11: | Master-Arbeit mit Präsentation und Verteidigung |

Berufschancen:

Der vorbeugende Brandschutz hat in den letzten Jahren enorm an Bedeutung gewonnen. Großschäden durch Brandereignisse haben der Öffentlichkeit das Gefahrenpotenzial eines Brandes

besonders bewusst gemacht und ein Umdenken in der Brandschutzphilosophie ausgelöst. Moderne Bauvorhaben lassen sich nicht allein auf der Basis von gesetzlichen und normativen Vorschriften umsetzen. In den meisten Fällen sind brandschutztechnische Sonderlösungen erforderlich, um das erforderliche Brandsicherheitsniveau gewährleisten zu können. Parallel dazu wurde mit der Einführung neuer Bauordnungen die Kontrolltätigkeit des Staates im Brandschutz reduziert und der Bauherr mit einer höheren Eigenverantwortung versehen.

Das bedeutet einerseits, dass der Bauherr nun einen Experten mit der Erstellung des Brandschutzkonzeptes beauftragen muss, andererseits werden im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens Prüfungsaufgaben auf private, staatlich anerkannte Sachverständige übertragen.

Für Brandschutzplaner, Sachverständige und Prüfer ergeben sich daraus neue und anspruchsvolle Betätigungsfelder. Die notwendigen Spezialkenntnisse werden im Studium vermittelt.

Fachstudienberatung:

Hochschule Zittau/Görlitz

Prof. Dr.-Ing. Jens Bolsius
Tel. 03583 61-1625
E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de

Europäisches Institut für postgraduale Bildung
der TU Dresden e.V. - EIPOS

Dipl.-Ing. Sabine Schönherr
Tel. 0351 44072-13
E-Mail: s.schoenherr@eipos.de

Weitere Informationen:

<http://www.hs-zigr.de/bauwesen>

Studiengang WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Zulassung: Es gelten die allgemeinen Zulassungsvoraussetzungen.

Abschluss: Diplom-Wirtschaftsingenieur/-in (FH) - Dipl.-Wirtsch.-Ing. (FH)

Studienort: Zittau

Ausbildungsziel:

Mit dem Studiengang Wohnungs- und Immobilienwirtschaft wurde eine neuartige Kombination von bautechnischen, rechtlichen, wirtschaftswissenschaftlichen und immobilienwirtschaftlichen Studieninhalten realisiert. Das Studienangebot ist in dieser Form einmalig in Deutschland.

Mit diesen Kenntnissen eignen sich die Absolventen hervorragend als Mittler zwischen Architekten, Bauingenieuren und Bankern. Sie erhalten damit eine besondere Kompetenz, die vor allem bei Immobilien- und Projektentwicklern gefragt ist. Der breite Überblick der verschiedenen Leistungssparten bietet aber auch ein geeignetes Sprungbrett für eine spätere Spezialisierung.

Ablauf des Studiums:

Regelstudienzeit: 8 Semester (4 Jahre)

1. - 6. Semester: Module 1 - 36

7. Semester: Modul 37:
Praxisprojekt - bei einem Unternehmen oder einer Einrichtung der öffentlichen Hand

8. Semester: Modul 38:
Diplom-Arbeit mit Verteidigung

Inhaltliche Schwerpunkte:

In den ersten Semestern eignen sich die Studenten Kenntnisse des Immobilienrechts, der Betriebs- und Volkswirtschaftslehre sowie der Bautechnik an. Im Anschluss daran werden neben immobilienwirtschaftlichen Fachkenntnissen in den Fächern Wohnungswirtschaft, Immobilienfinanzierung, Immobilienmanagement und Immobilienmarketing auch Spezialkenntnisse im Immobilienrecht sowie in der Bautechnik erworben.

Labore:

- Immobilienwirtschaft
- CAD-Labor
- Baustofftechnik/Bauwerksdiagnostik
- Geotechnik
- Vermessung/GIS
- Bauphysik und Klimatechnik

Einsatzbereiche nach dem Studium:

- Immobilienmakler
- Bauträger und Projektentwickler
- Sachverständigenbüros (Wertermittlung)
- Immobilien-Research, Unternehmensberatung
- Öffentliche Verwaltungen
- Hypothekenbanken, Bausparkassen
- Haus- bzw. Wohnungseigentumsverwaltungen
- Wohnungsunternehmen und -genossenschaften
- Verbände der Wohnungswirtschaft

Fachstudienberatung:
Prof. Dr. jur. Dipl.-Ing. Tilmann Hillesheim

Tel. 03583 61-1625
E-Mail: u.schmidt@hs-zigr.de

Weitere Informationen:

<http://www.hs-zigr.de/bauwesen>

Studienablaufplan

Weitere Informationen: <http://www.hs-zigr.de/Modulkatalog/>Studiengang: WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT
(Diplomstudium)

Nr.	Modul	Form	SWS/Semester								SWS	ECTS
			1	2	3	4	5	6	7	8		
01	Bauinformatik/CAD - Grundlagen	V	2								6	5
		S/Ü	2									
		P	2									
02	Gebäudelehre	V	2								3	5
		S/Ü	1									
		P										
03	Stadt- und Regionalentwicklung (mit Studium fundamentale)	V	3								5	5
		S/Ü	2									
		P										
04	Rechnungswesen/Buchführung	V	2								4	5
		S/Ü	2									
		P										
05	Immobiliarsachenrecht	V	2								4	5
		S/Ü	2									
		P										
06	Technische Mechanik	V	2								4	5
		S/Ü	2									
		P										
07	Wirtschaftsmathematik	V		2							4	5
		S/Ü		2								
		P										
08	Kosten- und Leistungsrechnung	V		2							4	5
		S/Ü		2								
		P										
09	Volkswirtschaft und Wohnungsmärkte	V		4							4	5
		S/Ü										
		P										
10	Baustoff- und Werkstofftechnik	V		2							5	5
		S/Ü		2								
		P		1								
11	Baukonstruktionslehre (einschließlich Technische Darstellung)	V		3							6	5
		S/Ü		2								
		P		1								
12	Betriebswirtschaftslehre	V		2							4	5
		S/Ü		2								
		P										
13	Bauklimatik	V			2						4	5
		S/Ü			2							
		P										
14	Wohnungsbauinvestition	V			2						4	5
		S/Ü			2							
		P										
15	Miet- und Wohnungseigentumsrecht	V			2						4	5
		S/Ü			2							
		P										

Fortsetzung folgende Seite

Nr.	Modul	Form	SWS/Semester								SWS	ECTS
			1	2	3	4	5	6	7	8		
16	Immobilienrechnungslegung und -besteuerung	V			4						4	5
		S/Ü										
		P										
17	Geotechnik und Vermessung	V			4						6	5
		S/Ü			1							
		P			1							
18	Bausanierung/Bautechnischer Ausbau	V			3						4	5
		S/Ü			1							
		P										
19	Marketing im Wohnungsbau	V				2					4	5
		S/Ü				1						
		P				1						
20	Business English I	V									4	5
		S/Ü				4						
		P										
21	Datenbankmanagementsysteme und GIS	V				2					4	5
		S/Ü				2						
		P										
22	Grundlagen der Technischen Gebäudeausrüstung	V				3					6	5
		S/Ü				3						
		P										
23	Baurecht	V				3					5	5
		S/Ü				2						
		P										
24	Wohnungswirtschaft	V				4					4	5
		S/Ü										
		P										
25	Wohnungs- und Immobilienfinanzierung	V					3				4	5
		S/Ü					1					
		P										
26	Management von Wohnungsunternehmen	V					2				4	5
		S/Ü					2					
		P										
27	Immobilienbewertung Grundlagen	V					3				4	5
		S/Ü					1					
		P										
28	Regenerative Energien (einschließlich Ökologie und Umweltschutz)	V					4				4	5
		S/Ü										
		P										
29	Grundlagen des Facility Managements	V					2				4	5
		S/Ü					1					
		P					1					
30	Baubetrieb I	V					2				5	5
		S/Ü					2					
		P					1					
31	Energieeffiziente Hochbaukonstruktionen	V						2			4	5
		S/Ü						2				
		P										
32	Energiemanagement für Gebäude	V						2			4	5
		S/Ü						2				
		P										

33	Einführung in die Denkmalpflege	V						2			3	5	
		S/Ü							1				
		P											
34	Baubetrieb II (Baubetriebswirtschaft)	V						2			5	5	
		S/Ü							2				
		P							1				
35	Projektmanagement	V						2			4	5	
		S/Ü							2				
		P											
36	Nachhaltiges Bauen	V						2			4	5	
		S/Ü											
		P							2				
37	Praxisprojekt	V									2	30	
		S/Ü											
		P								2*			
38	Abschlussmodul (Diplom-Arbeit und Verteidigung)	V									2	30	
		S/Ü											
		P											2*
Gesamt			26	27	26	27	25	19	2	2	154	240	

V - Vorlesung; S/Ü - Seminar/Übung; P - Praktikum; * - Konsultation

SWS - Semesterwochenstunden (1 SWS = 45 min Lehrveranstaltung pro Woche im Semester)

ECTS - European Credit Transfer System: Punktezahl entspr. europäischem Leistungspunktesystem
(1 ECTS-Punkt entspricht einem studentischen Arbeitsaufwand von 30 Zeitstunden)

Praxisverantwortliche in den Fakultäten

Fakultät	Studiengang	Praktikumsbeauftragte/r des Studienganges	Telefon-Nr.
Bauwesen	Wohnungs- und Immobilienwirtschaft	Frau Huwaldt Frau Schmidt	03583 61-1624 03583 61-1625